

< あおぎん > 「借り換え用無担保住宅ローン」

平成 15 年 12 月 1 日以降適用中

1. 商品名	< あおぎん > 「借り換え用無担保住宅ローン」
2. ご利用いただける方	次のいずれも満たすお客様。 保証会社の保証が得られる満 20 歳以上の個人で、ご返済完了時の年齢が満 71 歳以下のお客様。 地銀協団体信用生命保険 ¹ に加入可能なお客様。
3. お使いみち	住宅金融支援機構等の公的住宅資金または他金融機関の住宅ローンの借り換え資金で、原則として（根）抵当権が抹消できること。
4. ご融資金額	10 万円以上 500 万円以内（1 万円単位）
5. ご融資期間	1 年以上 15 年以内（1 カ月単位）
6. ご融資金利	変動金利型 ... 当行長期プライムレートを基準として、基準金利が変動する都度、ご融資適用利率が変動します。 適用利率変動の際は、当行からお客様に事前に連絡します。 固定金利型 ... お借入期間に応じて、お借入当初の金利が適用されます。 ただし、新規貸出利率は長期市場金利を指標として毎月見直しを行います。
7. ご返済方法	お借入翌月任意の日より、以降その応答日に元利均等毎月返済 ² に基づき返済用口座から自動振替で決済させていただきます。 お借入金額の 50% 以内で、ボーナス返済併用も可能です。ただし、返済は 6 カ月毎の記載の応答日になります。 繰上げ償還は一部繰上げ、全額繰上とも可能です。
8. 担保	不要です。
9. 保証人	銀行あて保証人は不要です。あおぎんディーシーカード株式会社が保証します。ただし、保証会社が保証人を求める場合があります。
10. ご返済試算額	窓口にお申し出いただければ試算いたします。
11. 金利情報の入手	現在の適用金利については、窓口にお問い合わせください。

¹地銀協団体信用生命保険・・・社団法人全国地方銀行協会が保険契約者で、当行が保険受取人となり、借主を被保険者とした団体保険です。借主が死亡または高度障害の場合には、当該保険金をもって借入金に充当します。また、本保険料は全額当行が負担します。

²元利均等返済・・・・・・・・・・・・ご返済の初回から最終返済時まで、毎月のお支払い金額（元金返済部分+利息支払部分）が一定となるように計算されている返済方式です。