

# < あおぎん > 「フリーローン<スーパープラス>」

平成 22 年 6 月 18 日以降適用中

1. 商品名	< あおぎん > 「フリーローン<スーパープラス>」
2. ご利用いただける方	当行住宅ローン（あおぎんスーパー住宅ローン）を新規にご利用されるお客様で、次のいずれも満たすお客様 申込時満 20 歳以上満 70 歳以下の方で、完済時の年齢が満 75 歳以下のお客様。 団体信用生命保険 <sup>1</sup> に加入可能なお客様。 保証会社から本商品の融資を認められたお客様。
3. お申込可能期間	ご利用になる住宅ローンの保証承認日以降 3 ヶ月以内。
4. お使いみち	自由（ただし、事業性資金は除きます）
5. ご融資金額	1 万円以上 500 万円以内（1 万円単位） （ただし、保証会社から提示された借入可能限度額以内）
6. ご融資期間	ご利用になる住宅ローンの返済期間内（1 ヶ月単位）（最長 35 年以内）
7. ご融資金利	変動金利型 ... 当行長期プライムレートを基準として、基準金利が変動する都度、ご融資適用利率が変動します。 適用利率変動の際は、当行からお客様に事前に連絡します。
8. ご返済方法	お借入月または翌月任意の日より、以降その応答日に元利均等毎月返済 <sup>2</sup> に基づき返済用口座から自動振替で決済させていただきます。 お借入金額の 50% 以内で、ボーナス返済併用も可能です。ただし、返済は 6 ヶ月毎の記載の応答日になります。 繰上償還は一部繰上、全額繰上とも可能です。
9. 担保	ご利用になる住宅ローンの融資対象となる土地・建物に、あおぎん信用保証(株)が抵当権を設定させていただきます。
10. 保証人	原則として不要です。あおぎん信用保証(株)が保証いたします。 ただし、ご利用になる住宅ローンで連帯債務者、連帯保証人になっている方については、保証会社あての保証人となっていただきます。
11. 手数料	不要です。
12. ご返済試算額	窓口にお申し出いただければ試算いたします。
13. 金利情報の入手	現在の適用金利については、窓口にお問い合わせください。

1 団体信用生命保険・・・社団法人全国地方銀行協会が保険契約者で、当行が保険受取人となり、借主を被保険者とした団体保険です。借主が死亡または高度障害の場合には、当該保険金をもって借入金に充当します。また、本保険料は全額当行が負担します。

2 元利均等返済・・・ご返済の初回から最終返済時まで、毎月のお支払い金額（元金返済部分+利息支払部分）が一定となるように計算されている返済方式です。