

青森県限定

キャンペーン期間

2023年1月10日(火)~2023年3月31日(金)

プロクレアホールディングス

住宅ローン

# ウィンター キャンペーン



キャンペーン  
対象商品

〈あおぎん〉  
「快速住宅ローン〈住実パワー〉」

資金使途

建売住宅購入資金

中古住宅購入資金

増改築費用(購入資金と同時申込みの場合のみ)

お借入金利 【変動金利型】

店頭表示  
金利

年2.725%

適用金利

年0.75%

※固定金利については、店頭にてご確認ください。

本金利プランの適用条件(①~⑦のうち1項目以上に該当する方が対象となります。)

- ① 当行またはみちのく銀行に給与振込・年金振込をご指定の方
- ② 当行またはみちのく銀行に公共料金自動振替(電気・電話・水道・NHK・ガスのうち3項目以上)をご指定の方(※1、2)
- ③ カードローンをご契約の方
- ④ クレジットカード<aomo>をご契約の方
- ⑤ Visaデビット<aomo Debit>をご契約の方
- ⑥ <あおぎん>にて他のローンをご利用の方
- ⑦ 各自治体の認定物件(補助金、空き家、空き地バンク登録等)の利用

※1 当行またはみちのく銀行口座を指定しているクレジットカード(種別は問いません)でのお支払いも含まれます。  
※2 お借入れに参加しない同一世帯のご家族のお取引も含まれます。住民票等により同一世帯の確認をさせていただきます。

ご注意ください

●キャンペーン期間中に正式申込みいただき、審査結果の有効期限内にご契約いただく場合に対象となります。市場金利の大幅な変動など金融情勢に変更が生じた場合は、上記取扱期間中であっても適用金利を変更する場合があります。

ローンのお申込みに際しましては、当行所定の審査がございます。審査の結果により、お申込みをお断りする場合がございますのでご了承ください。

お問い合わせ・ご相談は、お近くの青森銀行ローンプラザ・ローンデスクまたは〈あおぎん〉窓口へ

ローンプラザ青森 営業時間10:00~18:00  
☎ 0120-608417

ローンプラザ弘前 営業時間：9:00~18:00  
☎ 0120-608089

ローンプラザ八戸 営業時間：9:00~18:00  
☎ 0120-608743

ローンデスク五所川原 営業時間10:00~18:00  
☎ 0120-608744

ローンデスク三沢 営業時間10:00~18:00  
☎ 0120-608640

プロクレアホールディングス

青森銀行

# 〈あおぎん〉住宅ローン

## 〈商品概要〉

商 品 名	快速住宅ローン〈住美パワー〉	
ご 融 資 金 額	100万円以上1億円以内(1万円単位)	
保 証 会 社	全国保証株式会社	
ご 利 用 意 欲 方	◎保証会社の保証が得られる方 ◎原則、団体信用生命保険にご加入可能な方(保険料は当行が負担します) 団体信用生命保険別のお申込み時年齢(ご契約時年齢)、最終ご返済時年齢につきましては、下表をご覧ください。	
		お申込み時年齢(ご契約時年齢) 最終ご返済時年齢
	富国生命一般団信	満18歳以上満65歳未満 満80歳未満
	明治安田生命がん団信	満18歳以上満50歳未満 満75歳未満
明治安田生命3大疾病団信	満18歳以上満50歳未満 満75歳未満	
お 使 い み ち	住宅の新築・購入・増改築資金、住宅用土地の購入資金、他社住宅ローンの借換資金	
ご 返 済 期 間	2年以上40年以内	
ご 返 済 方 法	元利均等毎月返済(ボーナス併用返済も可能です)	
保 証 人	原則として不要です。(融資対象物件に対し、当行が抵当権を設定し、全国保証株式会社が保証人となります)	
保 証 料	保証料のお支払い方法は、下記のいずれかの方法からお選びいただけます。 ※ご返済期間中、保証料のお支払い方法の変更はできません。 ①一括支払型 お借入時に一括して保証料をお支払いいただけます。 [100万円・20年保証の場合] 通常保証料 6,632円~28,423円 超過保証料 28,423円~127,906円 ②分割支払型 お借入時に保証料を一括してお支払いいただく必要がありません。 表面記載の金利に年0.08%~年0.4%を上乗せした金利が適用されます。	
取 扱 手 数 料	55,000円(消費税込)	
ご 加 入 意 欲 団 体 信 用 生 命 保 険	種 類	概 要
	富国生命一般団信	死亡・高度障害保障
	明治安田生命がん団信	死亡・高度障害+がん保障
	明治安田生命3大疾病団信	死亡・高度障害+3大疾病保障
仮 審 査 申 込 時 必 要 書 類	<ul style="list-style-type: none"> <li>源泉徴収票など所得を証明するもの</li> <li>運転免許証、健康保険証などご本人さまの確認ができるもの</li> <li>お使いみちを確認できるもの 新築、リフォーム等の場合→見積書、登記簿謄本など 借換の場合→返済履歴、返済予定表、登記簿謄本など</li> </ul>	

## 本金利プランの内容

- 表面の本金利プランの適用条件を満たさないお客さまにつきましては、店頭表示金利を適用させていただきます。
- 一般団信以外の各種団信・付帯保険をご希望のお客さまにつきましては、各種団信・付帯保険別に金利を上乗せさせていただきます。  
詳細につきましては、当行ホームページ (<https://www.a-bank.jp/>) または商品概要説明書にてご確認ください。

## ご留意いただきたい事項

※表面記載の金利は、当行正式審査承認日から1年以内にお借入れいただいた方に適用されます。※表面記載の金利は2023年1月10日現在の金利です。金利は随時見直しいたします。金利情勢等に大幅な変更が生じた場合には、表面記載の金利を変更する場合がございます。※本商品のご利用にあたり保証料および手数料が必要となります(詳しくは上記商品概要をご覧ください)。※ローンおよび表面記載の金利のお取扱いに際しては、当行および保証会社所定の審査がございます。審査の結果によってはご希望に添えない場合がございますので、あらかじめご了承ください。※本商品は既にご利用いただいている当行住宅ローンの借換えにはご利用いただけません。※変動金利は、当行が定める「変動金利型住宅ローン標準金利」を基準として変動します。そのため、ご返済期間内で金利やご返済金額が変わる場合がございます。※変動金利にてご利用中のお客さまは、固定金利特約期間を新たに設定することができます(この場合、手数料5,500円(消費税込)が必要となります)が、その場合には、設定時点の店頭表示金利を基準とした金利が適用されます。そのため、ご返済期間内で金利やご返済金額が変わる場合がございます。※審査の結果、利率・保証料がお申込み時と異なる場合がございます。※店頭にて説明書をご用意しております。ご返済金額は店頭または当行ホームページ (<https://www.a-bank.jp/>)にて試算いただけます。※ご返済内容を変更される場合は、手数料が必要となる場合がございます。

ローンのご相談は、あおぎんローンプラザ・ローンデスクをご利用ください。

あおぎんローンプラザ・ローンデスクの店舗情報につきましては当行ホームページにてご確認ください。

青森銀行

検索

<https://www.a-bank.jp/>

1 当行ホームページから「店舗・ATM」を選択



2 「ローンプラザ・パーソナルプラザ」を選択



3 店舗情報が表示されております。



スマートフォンは  
こちらから↓



3 へのURL