

## <あおぎん>空き家利活用ローン

平成 27 年 9 月 24 日以降適用

1. 商品名	<あおぎん>空き家利活用ローン
2. ご利用いただける方	次の条件を満たすお客さま ①保証会社の保証が得られる満 20 歳以上でご返済完了時の年齢が満 75 歳以下の個人のお客さま。 ②当該物件が本人または同居の配偶者、親または子の所有物件であるお客さま ③当該物件の所有者が申込人本人以外の場合は、その所有者に同意を得ているお客さま
3. お使いみち	①空き家を賃貸するための改築・改装費用 ②空き家解体にかかる費用(対象物内にある家財等、同じ敷地内にある立木・庭木・庭石・池・門扉・塀・雑草等の処分費を含む) ③空き家解体後の駐車場等の造成にかかる費用や、土地の有効活用に係る各種設備費用(駐車場造成アスファルト工事・ライン引き・コインパーキング設備設置等) ④空き家の防災・防犯上の設備対策資金 ただし、事業性資金、転売目的資金にはお使いになれません。
4. ご融資金額	10 万円以上 500 万円以内 (1 万円単位)
5. ご融資期間	6 ヶ月以上 10 年以内 (1 ヶ月単位)
6. ご融資金利	変動金利型
7. ご返済方法	どちらかお選びいただけます。 ① 毎月元利均等返済 ② 毎月元利均等返済およびボーナス返済の併用 (但しボーナス返済元本は融資金額の 50%以内とさせていただきます) 約定返済日に元利均等返済※に基づき返済用預金口座から自動振替で決済させていただきます。 繰上償還は一部繰上、全額繰上とも可能です。
8. 担保	不要です。
9. 保証人	銀行あて保証人は不要です。株式会社ジャックスが保証します。 ただし、保証会社が保証人を求める場合があります。

※ 元利均等返済・・・ご返済の初回から最終返済時まで、毎回のお支払い金額 (元金返済部分+利息支払部分) が一定となるように計算されている返済方式です。